

Vincennes, le 16 novembre 2011

Villejuif Bio Park inauguré !

La ville de Villejuif, les financeurs de l'opération que sont Sadev 94, le Conseil régional d'Ile-de-France, le Conseil général du Val-de-Marne et la communauté d'agglomération de Val-de-Bièvre ainsi que les partenaires inaugurent Villejuif Bio Park, pépinière et hôtel d'activités biotechnologiques, qui vient d'ouvrir ses portes à Villejuif. Ce bâtiment est la première concrétisation du grand projet Cancer Campus.

D'une surface de 7 500 m², Villejuif Bio Park, dessiné par l'architecte François Leclercq et réalisé par Sadev 94, regroupe dans ses étages une pépinière et un hôtel d'activités destinés à accueillir des entreprises en création et en phase de croissance, de développement technologique dans le domaine des sciences de la vie. Ouvert depuis le 3 octobre 2011, il accueille ses premiers locataires. Déjà quatre entreprises ont décidé de s'y installer, deux en pépinière et deux en hôtel d'activités : esprimed, Tech2Market, VigiCell et Eviagenics. « *Villejuif Bio Park réunit tous nos critères : l'immeuble est facilement accessible en transport en commun et bénéficie d'une desserte routière pratique. Et surtout, il est situé à deux pas de grands centres de recherches et laboratoires* » indique Rudy Padjaitan, président d'Eviagenics.

Au cœur de grands sites de la recherche et de la santé, à proximité de l'hôpital Paul-Brousse, de l'Institut Gustave-Roussy et du campus CNRS-INSERM, Villejuif Bio Park est un équipement exemplaire et innovant qui dispose d'espaces locatifs divisibles en modules de 40 à 50 m², les entreprises pouvant les regrouper suivant leurs besoins : laboratoires, bureaux... Le rez-de-chaussée dispose d'espaces communs tels que salle de réunion, locaux techniques et de maintenance ainsi que des espaces spécialisés, dédiés à l'activité développée sur site.

Modularité des espaces et optimisation des fonctionnalités, sécurité de l'immeuble et contrôle des visiteurs, facilité d'accès et de stationnement... Ce bâtiment flexible, fonctionnel et convivial est idéal pour des entreprises travaillant dans les sciences de la vie, quelque soit le stade de leur développement.

Principal financeur et propriétaire des locaux, Sadev 94 apporte ainsi une pierre complémentaire à l'édifice de l'offre immobilière permettant d'accueillir, dans le Val-de-Marne, des entreprises innovantes.

Gestionnaire et animateur de Villejuif Bio Park, SCIEGE-CCIP assure également un accompagnement personnalisé aux locataires de la pépinière, en partenariat avec les acteurs locaux du développement territorial. « *Pour une jeune entreprise, les premières années ne sont pas faciles. Mais nous savons que nous pourrions compter sur nos interlocuteurs de la pépinière pour nous guider dans ces démarches* » conclut Jérémy Coulot, président directeur général d'esprimed.

Pour en savoir plus : www.sadev94.fr ou www.villejuifbiopark.com

Les financeurs et partenaires de Villejuif Bio Park



Contact presse :

Sadev 94 - Capucine Marescal - Tel : 01.43.98.44.47 – mail : marescal@sadev94.fr